

Bouwscan

deelnemer: 1120544

Hoe staat u ervoor?
Uw persoonlijke adviesrapport

Algemeen

Over heel 2014 steeg de omzet met ruim 1 procent. Ondanks deze groei ligt het omzetsniveau nog bijna 20 procent onder de recordomzet van 2008 (CBS 2015). Bouwbedrijven die actief zijn in de woningbouw boekten meer omzet omdat er aan meer woningen gewerkt wordt. De investeringen in nieuwbouwwoningen groeiden in het vierde kwartaal met 11 procent. Zo'n sterkte toename is in bijna tien jaar niet voorgekomen. In heel 2014 werd er voor bijna 40 duizend nieuw te bouwen woningen een vergunning afgegeven, 50 procent meer dan in 2013.

Bestaande koopwoningen waren in februari van dit jaar 2,4 procent duurder dan in februari 2014. De prijzen zijn nu al bijna een jaar hoger ten opzichte van een jaar eerder. Dit blijkt uit het onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster.

Het Kadaster registreerde in februari 11.697 verkochte woningen. Dat is een stijging van bijna 17 procent ten opzichte van februari 2014. In de eerste twee maanden van 2015 zijn er 21.134 woningen verkocht. Dat is bijna 12 procent meer dan een jaar eerder.

De renovatiesector profiteert nog van het verlaagde btw-tarief tot halverwege 2015. Vooral kleine bouwbedrijven hebben door deze maatregel al een recordomzet gedraaid in 2014 (ING).

Bouwondernemers voorspelden in de SRA-Bouwscan 2014 een toename van de winst van 2,13%. Deze positieve voorspelling is ook grotendeels gedaan door ondernemers tot maximaal 10 fte.

Unieke branchekennis

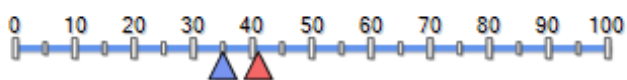
De periode van herstel is aangebroken voor de bouw. Om hier optimaal van te kunnen profiteren heeft u betrouwbare managementinformatie nodig. U wilt zekerheid en geen inschatting. Terecht, want alleen met correcte cijfers kunt u de juiste besluiten nemen. Daarom is er Branche in Zicht, gebaseerd op unieke benchmarkgegevens.

Wilt u weten hoe uw onderneming er voor staat? Met deze scan krijgt u alvast een beeld. Uw SRA-accountant helpt u verder.

Vergelijking kengetallen

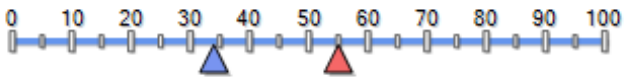
Wat was uw brutomarge in 2014?

De brutomarge is de verhouding tussen de brutowinst en de omzet, uitgedrukt in een percentage van de omzet



Zelf (41)
Branche gemiddelde (35)

Als u kijkt naar uw personeelskosten in het afgelopen jaar (2014): welk percentage van de omzet heeft u hiervoor moeten reserveren? Dit is wat uw brancheleden zeggen.



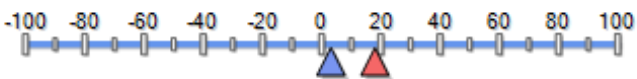
- Zelf (55)
- Branchegenoten (34)

Toekomstverwachting
Hoe verwacht u dat de komende twaalf maanden de omzet zich zal ontwikkelen?



- Zelf (6)
- Branchegenoten (5,98)

Hoe verwacht u dat de komende twaalf maanden de winst zich zal ontwikkelen?



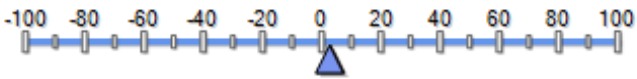
- Zelf (18)
- Branchegenoten (3,15)

Hoe verwacht u dat de komende twaalf maanden de personeelskosten zich zullen ontwikkelen?



- Zelf (6)
- Branchegenoten (0,88)

Hoe verwacht u dat de komende twaalf maanden uw financieringsbehoefte zich zal ontwikkelen?



- Zelf (3)
- Branchegenoten (2,67)

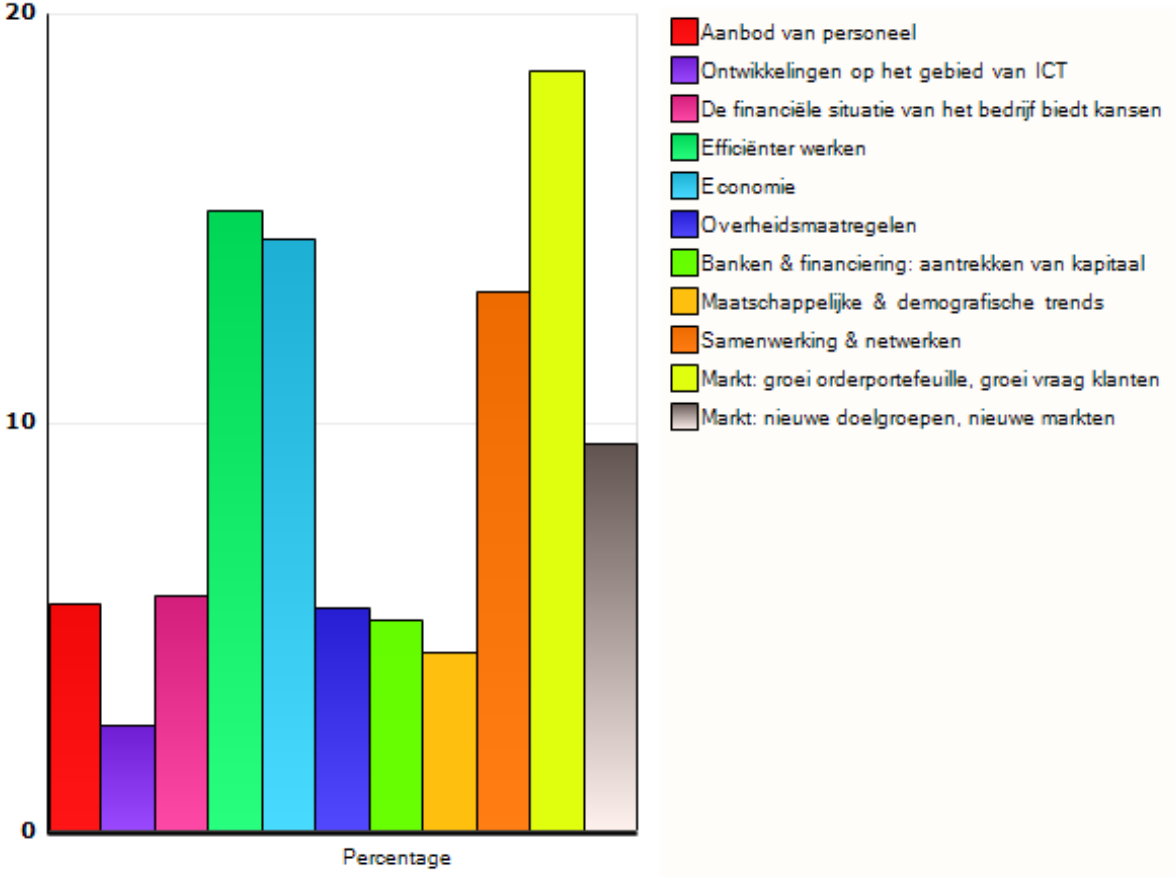
Hoe verwacht u dat de komende twaalf maanden uw financieringsbehoefte zich zal ontwikkelen?



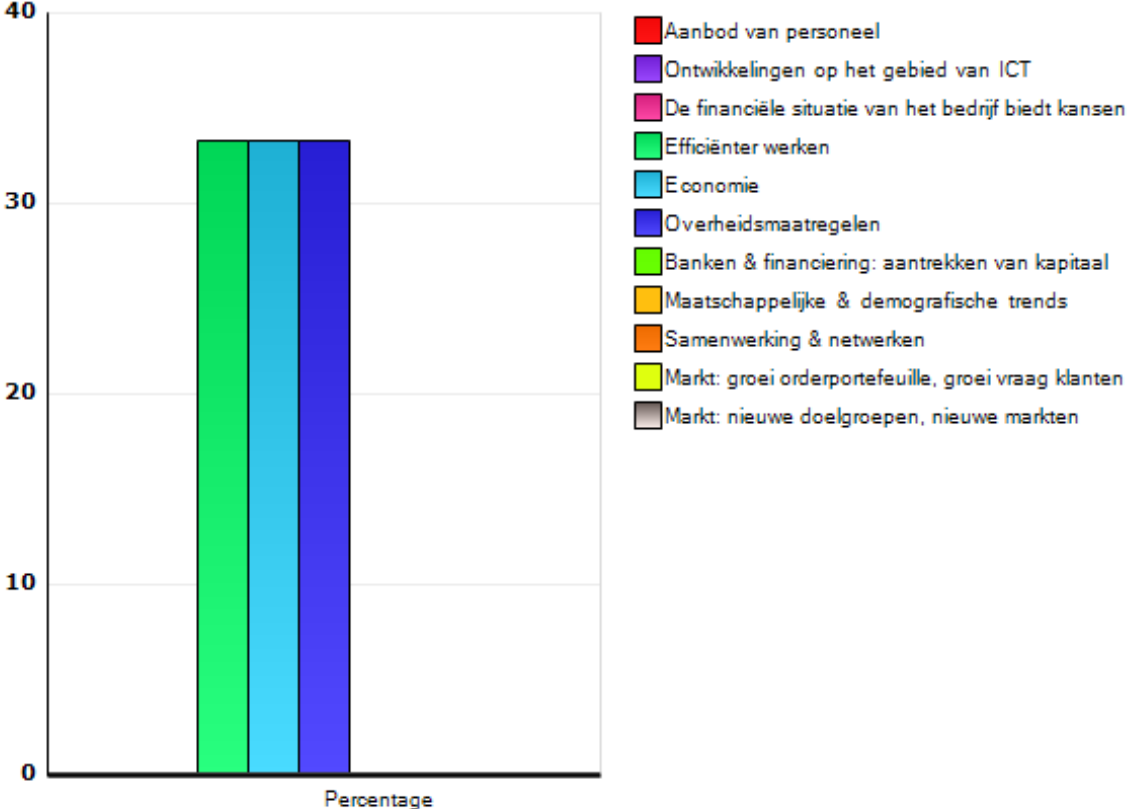
- Zelf (16)
- Branchegenoten (7,59)

Kansen in de bouwbranche

In de grafiek ziet u een overzicht van de kansen in uw branche, zoals benoemd door u en uw branchegenoten

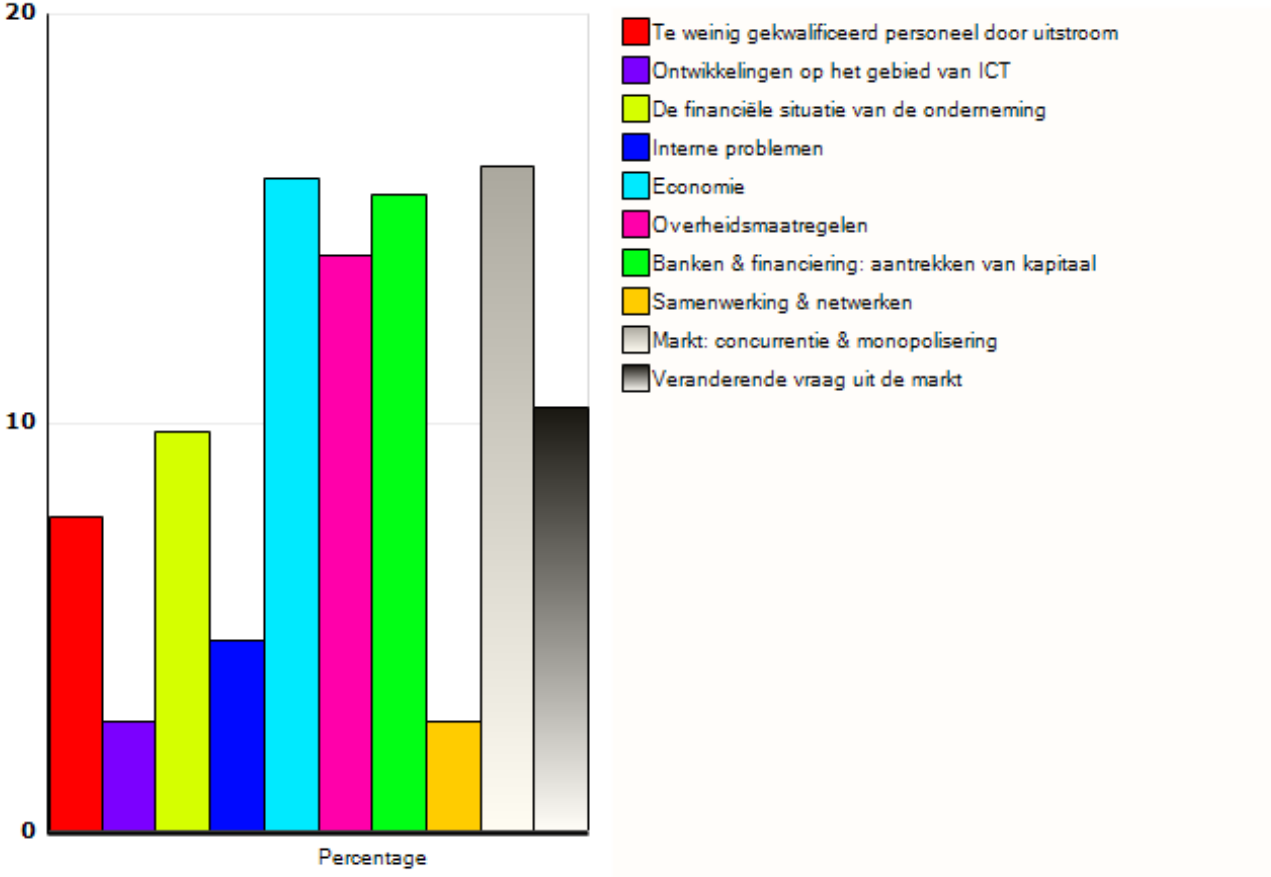


De door u genoemde belangrijkste kansen

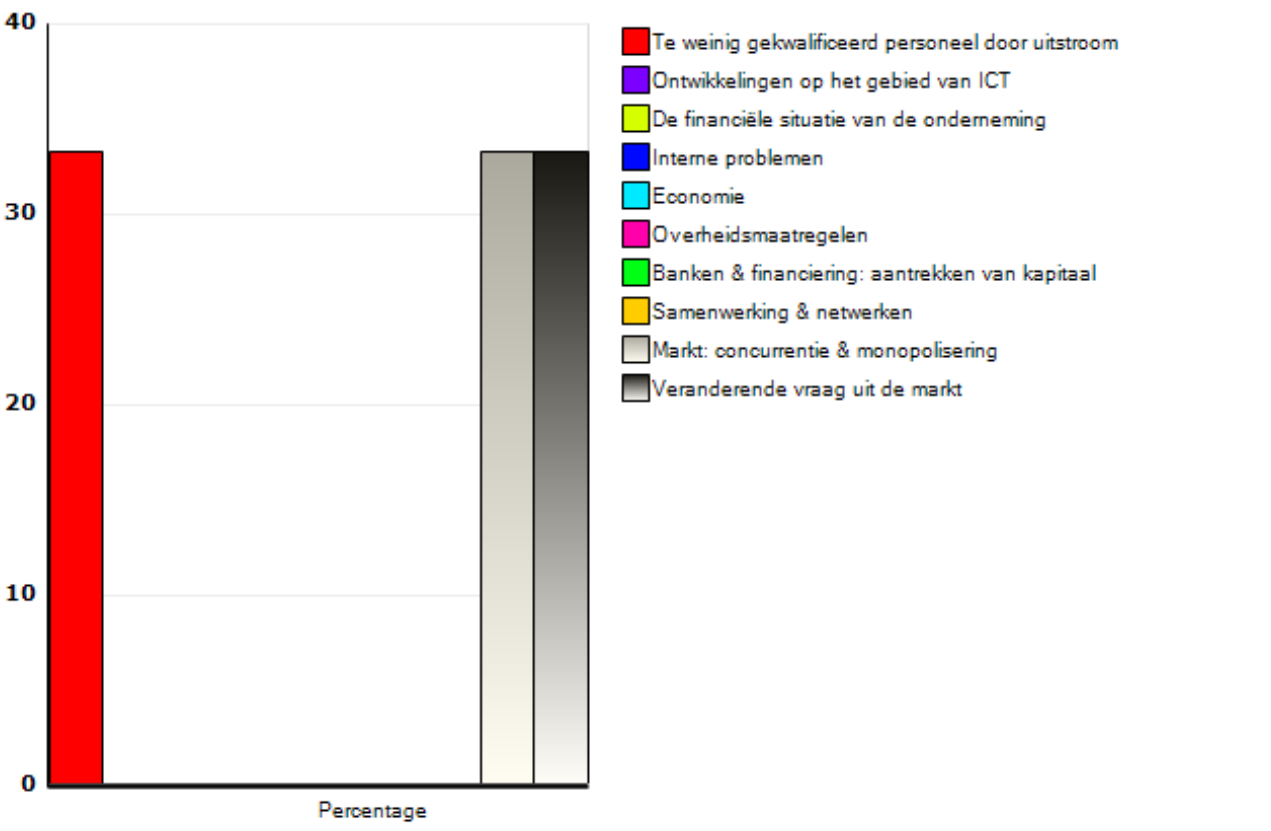


Bedreigingen in de bouwbranche

In de grafiek ziet u een overzicht van de bedreigingen in uw branche, zoals benoemd door u en uw branchegenoten



De door u genoemde belangrijkste bedreigingen



Branche in Zicht: kennis delen

Voor onze specialistische kennis over uw branche maken wij gebruik van Branche in Zicht (BiZ) dat unieke brancherapportages heeft met actuele en betrouwbare cijfers, trends en ontwikkelingen. BiZ wordt ondersteund door het grootste netwerk van accountants en adviseurs, SRA geheten. De 370 SRA-kantoren hebben meer dan 50% van alle mkb-bedrijven als klant. Zij wisselen kennis en ervaring uit die weer worden ingezet voor uw onderneming. Betrokkenheid en kwaliteit staan daarbij voorop.

Laag btw-tarief tot 1 juli 2015

Het verlaagde btw-tarief van 6% voor renovatie en herstel van woningen geldt tot 1 juli 2015. Als uw klanten willen profiteren van het lage btw-tarief op arbeidskosten, zorg er dan voor dat de verbouwing vóór die datum is afgerond.

Voor fiscaal advies, financieringsvraagstukken, bedrijfsoverdracht of branche-informatie, neem contact met ons op. Uw SRA-kantoor helpt u met veel ondernemingszin en vakbekwaamheid verder. Van betrouwbare cijfers naar vooruitstrevend ondernemen.

Dit adviesrapport is gegenereerd op
03-04-2015

Deelnemers

